

**Zápis**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Krupá,**  
**konaného dne 23.6. 2015 na obecním úřadě**

Zasedání Zastupitelstva obce Horní Krupá bylo zahájeno v 19.00 hodin starostou obce Horní Krupá.

Přítomni: zastupitelé dle prezenční listiny

Starosta přivítal přítomné členy ZO a zahájil zasedání:

- a) Konstatoval řádné svolání zastupitelstva obce a podle počtu přítomných členů ZO je zasedání usnášení schopné. Dále seznámil členy zastupitelstva, že proti minulému zápisu nebyly vzneseny námitky.
- b) Schválení programu:  
Starosta předložil zastupitelům navržený pořad jednání a seznámil přítomné s doplněním programu
  1. Žádost o finanční příspěvek na nákup knih do výměnného fondu Krajské knihovny Vysočina
  2. Projednání Závěrečného účtu obce spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2014
  3. Projednání účetní závěrky obce za rok 2014
  4. Projednání účetní závěrky MŠ Horní Krupá za rok 2014
  5. Žádost o vrácení finanční částky dle podmínek smlouvy o nákupu pozemku – Petr Staněk , Horní Krupá 91
  6. Žádost o prodej pozemku na stavbu rodinného domu – Anna Dundáčková a Jiří Časar, Horní Krupá 114.
  7. Žádost o prodej pozemku p.č. 1772/59 – Jiří Doležal a Monika Jelínková
  8. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1772/30 – Jiří Doležal
  9. Pověření starosty k oddávání
  10. Projednání technického dozoru investora pro akci Kamenná II
  11. Projednání Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu
  12. Projednání upravených návrhů znaků obce
  13. Projednání rozpočtového opatření č. 5
  14. Projednání smlouvy o organizaci výběrového řízení na akci Sběr a svoz bioodpadu v obci Horní Krupá
  15. Diskuse

Hlasování: pro 7 proti 0, zdržel se 0

Jednání dále pokračovalo podle schváleného programu

**1. Žádost o finanční příspěvek na nákup knih**

Krajská knihovna Vysočiny prostřednictvím Útvaru veřejných knihoven podala žádost o příspěvek na nákup knih do výměnného fondu. Z tohoto fondu jsou zásobovány obecní a místní knihovny. Také naše knihovna využívá této služby obměny knihovního fondu, kterou krajská knihovna poskytuje.

**Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí s příspěvkem na nákup knih do výměnného fondu krajské knihovny ve výši 2 000,- Kč.**

Hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

## **2. Projednání závěrečného účtu obce spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření obce Horní Krupá**

Zastupitelstvo obce Horní Krupá bylo seznámeno se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření a se závěrečným účtem obce za rok 2014. Dokumenty k tomuto projednání byly zveřejněny na úřední desce obce od 25.5. 2015 do 23.6. 2015.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Horní Krupá schvaluje Závěrečný účet obce spolu se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření a souhlasí s celoročním hospodařením obce za rok 2014, a to bez výhrad.**

Hlasování: Pro 7    Proti 0    Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

## **3. Projednání účetní závěrky obce za rok 2014**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s materiály k projednání účetní závěrky ( podklady k účetní závěrce, rozpis výdajů, inventarizační zpráva, Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, zápisy z fin. a kontr. výboru).

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Horní Krupá schvaluje účetní závěrku obce Horní Krupá za rok 2014.**

Hlasování: Pro 7    Proti 0    Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

## **4. Projednání účetní závěrky Mateřské školy Horní Krupá**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s materiály k projednání účetní závěrky MŠ.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Horní Krupá schvaluje účetní závěrku Mateřské školy Horní Krupá za rok 2014.**

Hlasování: Pro 7    Proti 0    Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

## **5. Žádost o vrácení finanční částky**

Petr Staněk podal žádost o vrácení finanční částky 50 000,- na základě podmínek ve smlouvě o koupi stavebního pozemku. Podmínkou bylo kolaudace rodinného domu do 42 měsíců od podpisu kupní smlouvy. Tato podmínka byla splněna.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí s vyplacením finanční částky 50 000,- Kč na základě podmínek uvedených ve smlouvě o koupi pozemku.**

Hlasování: Pro 7    Proti 0    Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

## **6. Žádost o prodej pozemku na stavbu rodinného domu**

Anna Dundáčková a Jiří Časar Horní Krupá 114 podali žádost o koupi obecního pozemku na stavbu rodinného domu v lokalitě Kamenná. Žádají o koupi pozemku parc. č. 1772/ 71 v k.ú. Horní Krupá o výměře 949 m<sup>2</sup>. Zastupitelstvo obce rozhodlo o následujících podmínkách o koupi pozemku: cena pozemku je 350 Kč/m<sup>2</sup>, náklady na prodej hradí kupující; ve smlouvě bude uvedeno, že prodávající obec si vyhrazuje předkupní právo věcné na stejnou prodejní cenu tj. 332 150,- Kč, a pokud majitel pozemku nezkolauduje stavbu rodinného domu do 5-ti let od podpisu smlouvy, zaplatí prodávající obci Horní Krupá 50 000,- Kč.

### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce souhlasí s prodejem pozemku parc. č. 1772/71 Anně Dundáčkové a Jiřímu Časarovi za těchto podmínek: cena pozemku je 350 Kč/m<sup>2</sup>, náklady na prodej hradí kupující; ve smlouvě bude uvedeno, že prodávající obec si vyhrazuje předkupní právo věcné na stejnou prodejní cenu tj. 332 150,- Kč, a pokud majitel pozemku nezkolauduje stavbu rodinného domu do 5-ti let od podpisu smlouvy, zaplatí prodávající obci Horní Krupá 50 000,- Kč.**

Hlasování: Pro 7    Proti 0    Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

#### **7. Žádost o prodej pozemku p.č. 1772/58**

Jiří Doležal, Horní Krupá 154 a Monika Jelínková, Horní Krupá 155 žádají o prodej pozemku parc. č. 1772/58 o výměře 178 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Krupá. Žádají o posouzení, zda by mohl být pozemek odprodán za nižší cenu. Zastupitelstvo obce souhlasí se záměrem prodeje pozemku, ale za cenu jako u ostatních st. pozemků v této části Kamenná I. O prodeji bude rozhodnuto na některém příštím zasedání.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí se záměrem prodeje pozemku parc. č. 1772/58 v k.ú. Horní Krupá.**

Hlasování: Pro 7    Proti 0    Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

#### **8. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1772/30**

Jiří Doležal, Horní Krupá 154 žádá o posouzení možnosti prodeje části pozemku 1772/30 (cca 50 m<sup>2</sup>) vedle svého pozemku na stavbu garáže. Jedná se o pozemek, který je určen na zeleň a dětské hřiště v okolí nových rodinných domů. Část pozemku je na svahu.

**Zastupitelstvo obce Horní Krupá odkládá rozhodnutí o možnosti prodeje části pozemku na příští zasedání po místním šetření.**

#### **9. Pověření starosty k oddávání**

Starosta obce požádal zastupitelstvo o pověření k oddávání snoubenců.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Horní Krupá pověřuje starostu obce k oddávání snoubenců.**

Hlasování: Pro 7    Proti 0    Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

#### **10. Technický dozor investora pro akci Kamenná II**

Starosta obce podal návrh na uzavření smlouvy o technickém dozoru investora (TDI) na akci Kamenná II. TDI by vykonávala firma PROJEKT EFEKT s.r.o., která připravovala projektovou dokumentaci na celou stavbu a je obeznámena se situací. Smluvní odměna za tuto činnost je 88 500,- Kč (s DPH 107 085 Kč) na celou stavbu.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Horní Krupá schvaluje uzavření smlouvy na technický dozor investora s firmou PROJEKT EFEKT s.r.o. za částku 88 500 Kč bez DPH.**

Hlasování: Pro 7    Proti 0    Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### **11. Projednání Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu**

Firma ČEZ Distribuce zaslala obci Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu k akci zavedení elektrického vedení k fotbalovému hřišti na pozemcích ve vlastnictví obce, parc. č. 2652, 116/1 – ostatní plocha a parc. č. ZE 88/4 – trvalý travní porost v k.ú. Horní Krupá.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu na pozemcích ve vlastnictví obce, parc. č. 2652, 116/1 – ostatní plocha a parc. č. ZE 88/4 – trvalý travní porost v k.ú. Horní Krupá s firmou ČEZ Distribuce a.s.**

Hlasování: Pro 7    Proti 0    Zdrželi se

**Usnesení bylo schváleno.**

### **12. Projednání upravených návrhů znaku obce**

Na základě rozhodnutí zastupitelstva ze dne 26.5. 2015 zadal starosta obce přepracovat dva návrhy znaku. V současné době jsou návrhy přepracovány. Jedná se o návrh 3A a 12A.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Horní Krupá schvaluje pořízení znaku a vlajky obce podle návrhu 3A.**

Hlasování: Pro 6    Proti 1    Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### **13. Projednání rozpočtového opatření č. 5**

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno se změnami v rozpočtovém opatření č. 5. Příjmy se zvyšují o 150 249,24 Kč a výdaje se zvyšují o 845 000,- Kč

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Horní Krupá schvaluje rozpočtové opatření č. 5.**

Hlasování: Pro 7    Proti 0    Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### **14. Projednání smlouvy o organizaci výběrového řízení na akci Sběr a svoz bioodpadu v obci Horní Krupá**

Obci Horní Krupá byla schválena dotace z Operačního programu životního prostředí na akci „Sběr a svoz bioodpadu v obci Horní Krupá“. Zastupitelstvo obce projednávalo možnost uzavření smlouvy na organizaci výběrového řízení na tuto akci.

#### **Návrh usnesení:**

**Zastupitelstvo obce Horní Krupá schvaluje uzavření smlouvy na organizaci výběrového řízení na akci „Sběr a svoz bioodpadu v obci Horní Krupá“ s firmou Sperantes.cz s.r.o. Praha za nejnižší nabídkovou cenu 19 500,- Kč bez DPH.**

Hlasování: Pro 7    Proti 0    Zdrželi se 0

**Usnesení bylo schváleno.**

### **15. Diskuse:**

- a) Možnost sloučení parcel 1772/52 a 1772/49
- b) Informace o zaměření cesty na Údolí – bude provedeno místní šetření
- c) Příští zasedání zastupitelstva bude 21.7. 2015

Předsedající ukončil zasedání v 21.15 hodin

Příloha zápisu:

- a) Prezenční listina
- b) Zveřejněná informace o konání zasedání ZO
- c) Zveřejnění záměru

Zápis byl vyhotoven dne: 25. června 2015

Ověřovatelé: Lucie Šormová ..... dne .....

Petr Jindra ..... dne .....

Starosta ..... dne .....

Razítko obce: