

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Krupá, konaného dne 23. 2. 2021 na obecním úřadě

Program:

1. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 1
2. Projednání žádosti o prodej pozemků p. č. 2861 a p. č. 2858
3. Projednání cen vodného pro rok 2021
4. Projednání žádosti o finanční příspěvek na nákup knih do výměnného fondu krajské knihovny
5. Projednání mimořádné odměny starostovi obce
6. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 2860
7. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy u nemovitosti p. č. 27/1 – obecní rybník
8. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy u nemovitosti p. č. 81/1 – obecní rybník
9. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy u nemovitosti p. č. 1639/1 – ob. rybník
10. Projednání žádosti o schválení realizace projektové dokumentace IV-12-2021169, Horní Krupá, ZTV, 2RD, par. 65/1, KNN a projednání žádosti o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvě provést stavbu, Horní Krupá, ZTV, 2RD, par. 65/1 – ČEZ Distribuce a.s.
11. Projednání smlouvy o bezúplatném umístění zařízení zásilkovny na pozemku obce
12. Projednání záměru prodeje movitého majetku – traktoru
13. Projednání žádosti o příspěvek na pořízení mříže ke kostelu
14. Projednání veřejnoprávní smlouvy s obcí Olešná
15. Projednání zřízení živnostenského listu na Výroba, obchod, služby neuvedené v přílohách 1 a 3 Živnostenského zákona
16. Diskuse
 - odpady
 - kompostárna
 - pozemky

Jednání dále pokračovalo podle schváleného programu

- 1. Starosta určil zapisovatele Jakuba Trachtulce**
- 2. Starosta určil ověřovatele zápisu Pavla Jindru (č.p. 107) a Ing. Jaroslava Čápa, Ph.D.**
- 3. Zastupitelstvo obce schvaluje program a souhlasí s jeho doplněním**

4. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 1

Hospodárka obce seznámila přítomné s provedeným rozpočtovým opatřením č. 1.

Výdaje se zvyšují o 238 000,-- Kč. Jedná se o prostředky na platbu DPH finančnímu úřadu (200 000,-- Kč) a dále proplacené na minulém zasedání ZO schválené finanční dary a příspěvky (38 000,-- Kč).

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 1.

5. Projednání žádosti o prodej pozemků p. č. 2861 a p. č. 2858

Občan obce podal na OÚ Horní Krupá dne 18.1.2021 žádost o odkoupení pozemku p. č. 2861 o výměře 31 m² a pozemku p. č. 2858 o výměře 85 m². Oba pozemky se nachází u bytovky Horní

Krupá č. p. 41 a jsou žadatelem dlouhodobě využívány. Nachází se na nich jeho garáž a hospodářské stavení. Záměr o prodeji těchto pozemků byl vyvěšen na úřední desce od 19. 1. 2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo návrh a schvaluje prodej pozemků p. č. 2858 a p. č. 2861 o celkové výměře 116 m². Cenu pozemků je 50,-- Kč za 1m². S žadatelem bude uzavřena kupní smlouva.

Usnesení bylo schváleno.

6. Projednání ceny vodného pro rok 2021

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s provozními náklady na obecní vodovody za rok 2020. Kalkulací cen pro výpočet vodného pro rok 2021 vychází částka 23,52 Kč za 1 m³ pitné vody včetně DPH. Starosta navrhuje cenu 23,-- Kč za 1 m³ pitné vody včetně DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo kalkulaci cen pro výpočet vodného a souhlasí s cenou 23,-- Kč za 1 m³ pitné vody.

Usnesení bylo schváleno.

7. Projednání žádosti o finanční příspěvek na nákup knih do výměnného fondu krajské knihovny

Zástupkyně ředitelky Krajské knihovny Vysočiny zaslala na obec dne 27. 1. 2021 žádost o finanční příspěvek na nákup knih do výměnného fondu krajské knihovny.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo žádost a souhlasí s příspěvkem 2000,-- Kč. Příspěvek bude poskytnut formou proplacení zaslané faktury za knihy od krajské knihovny.

Usnesení bylo schváleno.

8. Projednání mimořádné odměny starostovi obce

Zastupitelstvo obce navrhlo poskytnout starostovi obce mimořádnou odměnu podle §76 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve výši 20 000,-- Kč za splnění mimořádných úkolů – zajištění technického dozoru mimořádné snížení nákladů na rekonstrukci budovy oproti plánu.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá v souladu s §76 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích schvaluje mimořádnou odměnu starostovi obce ve výši 20 000,-- Kč. Odměna se poskytuje za zajištění technického dozoru a mimořádné snížení nákladů na rekonstrukci budovy oproti plánu.

Usnesení bylo schváleno

9. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 2860

Občan obce podal na OÚ Horní Krupá dne 29. 5.2020 žádost o odkoupení pozemku p. č. 2860 o výměře 29 m². Pozemek se nachází u bytovky Horní Krupá č. p. 41 a je žadatelem dlouhodobě využíván. Nachází se na něm jeho dřevěná kůlna, kterou využívá jako garáž. Vzhledem k pozemkovým úpravám, které v roce 2020 v Horní Krupé probíhaly, lze jeho žádost projednat až na tomto zasedání ZO. Záměr o prodeji tohoto pozemku byl vyvěšen na úřední desce od 13.1.2021.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo návrh a schvaluje prodej pozemku p. č. 2860 celkové výměře 29 m². Cenu pozemků je 50,-- Kč za 1m². S žadatelem bude uzavřena kupní smlouva.

Usnesení bylo schváleno.

10. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy u nemovitosti p.č. 27/1 – obecní rybník

Občan obce podal dne 11. 1. 2021 žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. NS-1/2014 na pronájem obecního rybníku na pozemku p. č. 27/1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo žádost a souhlasí s prodloužením doby nájemného do 31. 12. 2022. S žadatelem bude uzavřen Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě NS-1/2014.

Usnesení bylo schváleno.

11. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy u nemovitosti p.č. 81/1 – obecní rybník
Občan obce podal dne 11.1.2021 žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. NS-2/2014 na pronájem obecního rybníku na pozemku p. č. 81/1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo žádost a souhlasí s prodloužením doby nájemného do 31. 12. 2022. S žadatelem bude uzavřen Dodatek č. 3 k nájemní smlouvě NS-2/2014.

Usnesení bylo schváleno.

12. Projednání žádosti o prodloužení nájemní smlouvy u nemovitosti p. č. 1639/1 – obecní rybník

Občan obce podal dne 11.1.2021 žádost o prodloužení nájemní smlouvy č. NS-1/2019 na pronájem obecního rybníku na pozemku p. č. 1639/1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo žádost a souhlasí s prodloužením doby nájemného do 31. 12. 2022. S žadatelem bude uzavřen Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě NS-1/2019.

Usnesení bylo schváleno.

13. Projednání žádosti o schválení realizace projektové dokumentace IV-12-2021169, Horní Krupá, ZTV, 2RD, par. 65/1, KNN a projednání žádosti o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvě provést stavbu, Horní Krupá, ZTV, 2RD, pr. 65/1 – ČEZ Distribuce

Firma Osvětlení a energetické systémy a.s. žádala obec Horní Krupá o vyjádření se k navrhovanému projektu stavby IV-12-2021169, Horní Krupá, ZTV, 2RD, par. 65/1, KNN a dále požádala o projednání souhlasu se smlouvou o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a se smlouvou o právu provést stavbu č. IV-12-2021169/VB/1, název stavby IV-12-2021169, Horní Krupá, ZTV, 2RD, par. 65/1, KNN s ČEZ Distribuce a.s.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo žádosti a souhlasí s návrhem projektu stavby IV-12-2021169, Horní Krupá, ZTV, 2RD, par. 65/1, KNN a dále zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí s uzavřením smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene-služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-2021169/VB/1, název stavby IV-12-2021169, Horní Krupá, ZTV, 2RD, par. 65/1, KNN s ČEZ Distribuce a.s.

Usnesení bylo schváleno.

14. Projednání smlouvy o bezúplatném umístění zařízení

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s návrhem zřídit na pozemku obce p.č. 65/2 na návsi v Horní Krupé stanoviště pro zařízení společnosti Zásilkovna, s.r.o. Sloužilo by občanům obce Horní Krupá, kteří by si mohli do tohoto zařízení nechávat posílat zakoupené zásilky a kdykoli si je vyzvednout.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí s bezúplatným umístěním zařízení společnosti Zásilkovna, s.r.o. na pozemku obce p.č. 65/2 Horní Krupá.

Usnesení bylo schváleno.

15. Projednání prodeje movitého majetku – traktoru

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s návrhem prodat traktor Zetor 7745, který se používal převážně pro práci v lese. V roce 2020 byl pro tyto účely pořízen nový traktor CASE a traktor Zetor 7745 se stal nadbytečným majetkem obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí s prodejem traktoru Zetor 7745.

Usnesení bylo schváleno.

16. Projednání žádosti o příspěvek na pořízení mříže ke kostelu

Farář farního sboru ČCE požádal obec o finanční příspěvek ve výši 30 000,-- Kč na výrobu a instalaci kované mříže ke vchodovým dveřím kostela v Horní Krupé. Důvodem pořízení mříže je možnost celodenního větrání budovy kostela v suchých dnech roku a tím snížení vlhkosti v interiéru budovy a zamezení výskytu plísní.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá schvaluje finanční příspěvek ve výši 30 000,-- Kč na pořízení kované mříže ke vchodovým dveřím kostela v Horní Krupé. S farním sborem ČCE bude uzavřena veřejnoprávní smlouva.

Usnesení bylo schváleno.

17. Projednání veřejnoprávní smlouvy s obcí Olešná

Z důvodu zajištění dovozu obědů do mateřské školy v Horní Krupé nabídl starosta obce Olešná obci Horní Krupá možnost podílet se na nákladech na nákup automobilu, který bude obědy rozvážet. Automobil bude majetkem obce Olešná. Příspěvek na automobil je 100 000,-- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí s finančním příspěvkem 100 000,-- Kč. S obcí Olešná bude uzavřena veřejnoprávní smlouva.

Usnesení bylo schváleno.

18. Projednání zřízení živnostenského listu na Výroba, obchod, služby neuvedené v přílohách 1 a 3 Živnostenského zákona

Starosta obce seznámil zastupitele obce Horní Krupá s nutností uzavřít živnostenský list na volnou živnost - Výroba, obchod, služby neuvedené v přílohách 1 a 3 dle Živnostenského zákona. Důvodem je občasné pronájem techniky občanům obce.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí s pořízením živnostenského listu na volnou živnost - Výroba, obchod, služby neuvedené v přílohách 1 a 3 dle Živnostenského zákona.

Usnesení bylo schváleno.

19. Diskuse

- odpady
- kompostárna
- pozemky