

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Krupá, konaného dne 29. 6. 2021 na obecním úřadě

Program:

1. Projednání podaných žádostí o koupi pozemku 2868/1
2. Projednání připomínky Otakara Švece ohledně obecních cest
3. Projednání žádosti Otakara Švece o zajištění přístupu na pozemek p. č. 1772/73
4. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 5
5. Schválení rozpočtového opatření č. 6
6. Projednání žádosti o směnu pozemku p. č. 3140
7. Projednání prodeje pozemku p. č. 3482
8. Projednání znovu zprovoznění budovy staré MŠ
9. Diskuse
 - cyklostezka
 - ZTV 2 RD
 - kompost

Jednání dále pokračovalo podle schváleného programu

- 1. Starosta určil zapisovatele Jakuba Trachtulce**
- 2. Starosta určil ověřovatele zápisu Pavla Jindru (č.p. 107) a Ing. Jaroslava Čápa, Ph.D.**
- 3. Zastupitelstvo obce schvaluje program a souhlasí s jeho doplněním**

4. Projednání podaných žádostí o koupi pozemku 2868/1

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele a hosty s podanými žádostmi, které se týkají koupě pozemku 2868/1. Záměr na prodej tohoto pozemku byl vyvěšen na úřední desce od 1. 6. 2021. Celkem bylo podáno 10 žádostí o koupi pozemku 2868/1. Všichni žadatelé budou osloveni s výzvou k podání cenových nabídek. Komise složená ze zastupitelů obce bude podané nabídky hodnotit. Obálky s nabídkami budou na OÚ doručeny do příštího zasedání ZO a budou označeny „Výběrové řízení na pozemek 2868/1 – NEOTVÍRAT“. Otevírání obálek bude provedeno na začátku příštího zasedání zastupitelstva obce. Kritériem pro výběr nejvýhodnější nabídky bude nejvyšší nabídnutá cena za pozemek 2868/1.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo a schvaluje způsob výběru nejvýhodnější nabídky na koupi pozemku 2868/1. Kritériem pro nejvýhodnější nabídku bude nejvyšší cena nabídnutá za pozemek

Usnesení bylo schváleno.

5. Projednání stížnosti občana obce na stav obecních polních cest

Na zastupitelstvu obce byla podána připomínka na stav a údržbu polních cest, které jsou v majetku obce Horní Krupá. Cesty jsou po těžbách dřeva těžkou technikou poničené a znemožňují průjezd ostatním vlastníkům lesa na jejich pozemky. Bylo žádáno řešení situace.

Návrh usnesení:

Starosta obce průběžně zajišťuje ve spolupráci s největšími uživateli opravy polních cest po poničení těžkou technikou, kdy opravy provádějí buď sami uživatelé, nebo přispívají na opravy.

Vzhledem k prodlevám některých uživatelů obecních cest s opravami poškození, které sami zavinili, nebo se k nim nechtějí přiznat, budou do příštího zasedání ZO navrženy varianty řešení.
Usnesení bylo schváleno.

6. Projednání požadavku na zpřístupnění obecní cesty na pozemku p. č. 1772/73

Na zastupitelstvu obce byla podána žádost o zpřístupnění obecní cesty na pozemku p. č. 1772/73, přes kterou má přístup na svůj pozemek p. č. 1772/48.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá schválilo požadavek a rozhodlo o zajištění přístupu na obecní cestu na p. č. 1772/73 vybudováním propustku z komunikace p. č. 3563

Usnesení bylo schváleno.

7. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 5

Hospodárka obce seznámila přítomné zastupitele se schváleným rozpočtovým opatřením č. 5. Výdaje se zvyšují o 176 000,-- Kč. Jedná se o výdaje na probírku, prořezávku, stavbu oplocenek, vyžínání v obecním lese.

ZO bere na vědomí schválené rozpočtové opatření č. 5

8. Schválení rozpočtového opatření č. 6

Hospodárka obce seznámila přítomné zastupitele s návrhem rozpočtového opatření č. 6. Příjmy se zvyšují o 357 164,-- Kč. Jedná se převážně o dotaci na kůrovce a dále o drobné příjmy z nájmu hrobového místa, místního poplatku, přeplatku za plyn. Výdaje se zvyšují o 357 164,-- Kč. Jedná se o výdaje na výstavbu nové silnice k parcelám za MŠ, výdaje na PHM a opravy – les, výdaje na rekonstrukci hřiště, výdaje na plyn v KD, přeúčtování nákupu kontejnerů na plast a další drobné provozní výdaje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce souhlasí a schvaluje rozpočtové opatření č. 6. Rozpočtované příjmy i výdaje se zvýší o 357 164,-- Kč.

Usnesení bylo schváleno.

9. Projednání žádosti o výměnu pozemku p. č. 3140

Na minulém zasedání zastupitelstva obce se jednalo o prodeji pozemku p. č. 3140. Na prodej tohoto pozemku byl vyvěšen záměr od 28.4.2021 do 26.5.2021. Na koupi tohoto pozemku byly podány dvě žádosti. Zastupitelstvo obce rozhodlo, že pozemek prodá pouze za podmínky směny za jiný obdobný pozemek. Zájemci byli osloveni, předložena byla však již pouze jedna nabídka. Žadatel chce pozemek p. č. 3140 koupit a nabízí za něj prodej svého pozemku p.č. 2840.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá schválilo a souhlasí se směnou pozemku p. č. 3140 za pozemek p.č. 2840 v k.ú. Horní Krupá. Směna proběhne na základě kupní smlouvy.

Usnesení bylo schváleno.

10. Projednání prodeje pozemku p. č. 3482 o výměře 28 m²

Občané obce požádali obec o odprodej pozemku p. č. 3482 o výměře 28 m², který dlouhodobě užívají. Pozemek chtějí nabýt do podílového spoluvlastnictví. Záměr o prodeji pozemku byl zveřejněn na úřední desce obce od 26. 5. 2021 do 30. 6. 2021.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje a souhlasí s prodejem pozemku p. č. 3482 o výměře 28m² do podílového spoluvlastnictví. Cena pozemku je 50,-- Kč za 1 m². Na prodej pozemku bude vyhotovena kupní smlouva.

Usnesení bylo schváleno.

11. Projednání znovu zprovoznění staré budovy MŠ

Z důvodu vysokého počtu dětí předškolního věku v obci Horní Krupá je kapacita dětí nové MŠ nedostačující. Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s návrhem znovu otevřít starou budovu mateřské školy.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo návrh a schvaluje znovuotevření staré budovy mateřské školy s tím, že se bude jednat o druhou třídu stávající mateřské školy. Dále schvaluje zajištění nutných oprav a pořízení drobného majetku. Rodiče, jejichž žádosti byly zamítnuty, budou vyrozuměni o přijetí dítěte do MŠ po podepsání pracovních smluv s novými učiteli.

Usnesení bylo schváleno.

12. Diskuse

- pozemkové úpravy – příprava projektových prací na rekonstrukci cest
- nový vrt na pitnou vodu u sjezdovky
- oprava mostu u rybníku Pílský – prodloužení termínu do 29. 10. 2021
- stavební práce v ZŠ Dolní Krupá – sociální zařízení
- dotační možnosti na sportoviště
- vyhlášení konkurzního řízení na ředitelku MŠ
- sečení trávy na obecních pozemcích