

# Zápis

## ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Krupá, konaného dne 11.1.2022 na obecním úřadě

Program:

1. Určení zapisovatele
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu
4. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 17
5. Schválení rozpočtového opatření č. 18
6. Projednání majetku k vyřazení
7. Projednání návrhu uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene
8. Jednání o možném záměru rozdělit a prodat část obecního pozemku p.č. 28/4 – záměr
9. Projednání prodeje/směny pozemků p.č. 2823, p.č. 2824/2, p.č. 3548/2
10. Jednání o možném záměru rozdělit a prodat část obecního pozemku p.č. 2790 - záměr
11. Jednání o možném záměru prodat pozemek p. č. 87/20 - záměr
12. Projednání odměny starostovi obce
13. Schválení zřízení fondu vodohospodářského majetku
14. Diskuse

Jednání dále pokračovalo podle schváleného programu

### **1. Starosta určil zapisovatele Jakuba Trachtulce**

### **2. Starosta určil ověřovatele zápisu Pavla Jindru (č.p. 107) a Ing. Jaroslava Čápa, Ph.D.**

### **3. Zastupitelstvo obce schvaluje program a souhlasí s jeho doplněním**

### **4. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 17**

Hospodárka obce seznámila přítomné s provedeným rozpočtovým opatřením č. 18.

Příjmy se zvyšují o 71 300,- Kč. Jedná se o příjem dotací pro SDH Horní Krupá. Výdaje se nezvyšují.

### **ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 17.**

### **5. Schválení rozpočtového opatření č. 18**

Hospodárka obce seznámila přítomné s návrhem rozpočtového opatření č. 18.

Příjmy se zvyšují o 876 866,51 Kč. Jedná se převážně o výnosy daní z FÚ. Výdaje se snižují o 3 547 630,49 Kč. Jedná se o narozpočtované plánované výdaje, které nebyly v roce 2021 uskutečněny.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo a schvaluje rozpočtové opatření č. 18.

**Usnesení bylo schváleno.**

### **6. Projednání majetku určeného k vyřazení**

Starosta obce předložil přítomným zastupitelům seznam majetku, který byl v rámci inventur zjištěn jako nefunkční. Navrhnul vyřazení tohoto majetku. Pořizovací hodnota vyřazovaného majetku je 56 235,- Kč.

#### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí s vyřazením nefunkčního majetku.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **7. Projednání uzavřít Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele se žádostí o uzavření Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-2023021/VB/2, název stavby: Horní Krupá, chata E6, par. 1587/78, knn

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí s uzavřením Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-2023021/VB/2, název stavby: Horní Krupá, chata E6, par. 1587/78, knn

**Usnesení bylo schváleno.**

## **8. Jednání o možném záměru rozdělit a prodat část obecního pozemku p.č. 28/4**

Byla podána žádost o odkoupení části pozemku 28/4 v k.ú. Horní Krupá. Rodina žadatele tento pozemek dlouhodobě využívá jako zahradu.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí se zveřejněním záměru prodat část pozemku p.č. 28/4 v k.ú. Horní Krupá.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **9. Projednání prodeje/směny pozemků p.č. 2823, 2824/2 a části pozemku 3548/2**

Byla podána žádost o odkup pozemku p. č. 2823 o výměře 1650 m<sup>2</sup>, části pozemku p.č. 2824/2 o výměře 537 m<sup>2</sup> a části pozemku 3548/2 o výměře 426 m<sup>2</sup> z důvodu zarovnání pozemků po pozemkových úpravách v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu. Za tyto pozemky žadatel nabídl odprodej pozemku p. č. 2915/2 o výměře 2 132 m<sup>2</sup>. Záměr o prodeji/směně pozemků byl zveřejněn od 4.11.2021 do 12.1.2022.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí směnou pozemků p. č. 2823, 2824/2 a 3548/2 za pozemek 2915/2. S žadatelem budou uzavřeny dvě kupní smlouvy (prodej, koupě)

**Usnesení bylo schváleno.**

## **10. Jednání o možném záměru rozdělit a prodat část obecního pozemku p.č. 2790**

Byla podána žádost o odkoupení části pozemku p.č. 2790 o výměře 136 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Krupá. Celková výměra pozemku p. č. 2790 je 2482 m<sup>2</sup>. Žadatel za pozemek nabídl odprodej části svého pozemku p.č. 2792 o výměře 136 m<sup>2</sup>. Oba pozemky sousedí a důvodem je zarovnání hranice pozemku.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí se zveřejněním záměru prodat část pozemku p.č. 2790 v k.ú. Horní Krupá o výměře 136 m<sup>2</sup>. Podmínkou prodeje je nabídka podobného pozemku o minimálně stejné výměře.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **11. Jednání o možném záměru prodat pozemek p. č. 87/20**

Byla podána žádost o odkoupení pozemku 87/20 o celkové výměře 9 m<sup>2</sup> v k.ú. Horní Krupá. Žadatel pozemek dlouhodobě využívá jako zahradu.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí se zveřejněním záměru na prodej pozemku p.č. 87/20 v k.ú. Horní Krupá.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **12. Projednání mimořádné odměny starostovi obce**

Zastupitelstvo obce navrhuje poskytnout starostovi obce mimořádnou odměnu podle §76 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích ve výši 25 000,-- Kč za splnění mimořádných úkolů, jako je mimořádný rozsah vedení a dozoru investičních akcí a zajištění provozu vodárenské soustavy.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Horní Krupá v souladu s §76 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích schvaluje mimořádnou odměnu starostovi obce ve výši 25 000,-- Kč. Odměna se poskytuje za mimořádný rozsah výkonu vedení investičních akcí, dozoru a zajištění provozu vodárenské soustavy. Mimořádná odměna bude vyplacena v odměně zastupitele/starosty za leden 2022.

**Usnesení bylo schváleno**

### **13. Zřízení fondu vodohospodářského majetku**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s povinností zřídit fond na opravy a obnovu vodovodů a kanalizací dle zákona č. 274/2001 Sb., o veřejných vodovodech a kanalizacích. Fond budou tvořit příjmy každého běžného roku, které nebyly pokryty výdaji a nebyly využity v tomto běžném roce. Fond mohou tvořit i nevyužité prostředky z běžného účtu. Převod do fondu vodohospodářského majetku proběhne vždy nejdéle do konce ledna roku následujícího. Pro tvorbu finančních prostředků určených na obnovu vodovodů a kanalizací bude využit spořicí účet obce Horní Krupá č. 123-3339290207/0100. V případě oprav vodovodů a kanalizací v obci, budou z tohoto účtu vyvedeny finanční prostředky v odpovídající výši na běžný účet obce (8329521/0100) a následně budou výdaje na opravu nebo obnovu vodovodů a kanalizací uhrazeny.

### **Návrh usnesení:**

Zastupitelstvo obce Horní Krupá souhlasí se zřízením fondu vodohospodářského majetku. Pro tvorbu finančních prostředků určených na obnovu vodovodů a kanalizací bude využit spořicí účet obce Horní Krupá č. 123-3339290207/0100. Fond budou tvořit příjmy každého běžného roku, které nebyly pokryty výdaji a nebyly využity v tomto běžném roce. Fond mohou tvořit i nevyužité finanční prostředky z běžného účtu. Převod finančních prostředků do fondu vodohospodářského majetku proběhne vždy nejdéle do konce ledna roku následujícího.

**Usnesení bylo schváleno.**

### **14. Diskuse**

- Cyklostezka ke hřbitovu
- Obecní cesty
- Volný pohyb psů po obci