

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Krupá, konaného dne 30. 8. 2022 na obecním úřadě

Program:

1. Určení zapisovatele
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu+
4. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 8
5. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 9
6. Schválení daru - Žejflík
7. Projednání zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 2676/2 a p. č. 2642/1
8. Projednání zveřejnění záměru prodeje pozemku p. č. 2642/1
9. Projednání návrhu zprávy č. 3 o uplatňování ÚP Horní Krupá
10. Schválení uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti
11. Projednání zveřejnění záměru na směnu pozemku p. č. 1108/2 o výměře 4022 m²
12. Projednání zveřejnění záměru pronájmu pozemku p. č. 3569
13. Projednání zveřejnění záměru prodeje části pozemku p. č. 2701/1.
14. Diskuse
 - Ubytování v multifunkční budově
 - Dotace

Jednání dále pokračovalo podle schváleného programu

1. Starosta určil zapisovatele Jakuba Trachtulce

2. Starosta určil ověřovatele zápisu Pavla Jindru (č.p. 107) a Ing. Jaroslava Čápa, Ph.D.

3. Zastupitelstvo obce schvaluje program a souhlasí s jeho doplněním

4. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 8

Hospodárka obce seznámila přítomné s provedeným rozpočtovým opatřením č. 8.

Výdaje se zvyšují o 127 751,-- Kč. Jedná se o náklady na sportovní zařízení, územní plánování, veřejné prostranství, hasiče a činnost místní správy. Příjmy se zvyšují o 308 129,-- Kč, jedná se o přijatou dotaci na rekonstrukci hřiště.

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8.

5. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 9

Hospodárka obce seznámila přítomné s provedeným rozpočtovým opatřením č. 9.

Výdaje se zvyšují o 56 299,45 Kč. Jedná se o náklady na sportovní zařízení, pojistné a náklady na veřejné prostranství. Příjmy se zvyšují o 129 183,75 Kč. Jedná se o přijatou dotaci na kompostárnu, dotaci na zmírnění negativních dopadů a poplatků za odpady.

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 9.

6. Projednání poskytnutí daru vlastníkům vodovodu Žejflík v Horní Krupé

Zástupce vlastníků vodovodu Žejflík požádal obec Horní Krupá ve jménu ostatních vlastníků o poskytnutí finančního daru na provoz vodovodu Žejflík.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá schvaluje finanční příspěvek ve výši 3000,-- Kč na provoz vodovodu Žejflík. S žadatelem bude uzavřena darovací smlouva.

Usnesení bylo schváleno.

7. Projednání návrhu zveřejnit záměr prodeje částí pozemků p. č. 2676/2 a p. č. 2642/1

Byla podána žádost o prodej části pozemku p. č. 2676/2 v k. ú. Horní Krupá o výměře 16m² a části pozemku p. č. 2642/1 v k. ú. Horní Krupá o výměře 23 m². Žadatel pozemky dlouhodobě užívá a udržuje.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo žádost a souhlasí se zveřejněním záměru prodat část pozemku p. č. 2676/2 v k. ú. Horní Krupá o výměře 16 m² a část pozemku p. č. 2642/1 v k. ú. Horní Krupá výměře 23 m².

Usnesení bylo schváleno.

8. Projednání návrhu zveřejnit záměr prodeje části pozemku p. č. 2642/1

Byla podána žádost o prodej části pozemku p. č. 2642/1 v k. ú. Horní Krupá o výměře 10 m². Žadatel pozemek dlouhodobě využívá a zároveň by nákupem tohoto pozemku získal přístup ke své nemovitosti.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá žádost a souhlasí se zveřejněním záměru prodat část pozemku p. č. 2642/1 v k. ú. Horní Krupá o výměře 10 m².

Usnesení bylo schváleno.

9. Projednání návrhu zprávy č. 3 o uplatňování Územního plánu Horní Krupá

Odbor rozvoje MěÚ Havlíčkův Brod předložil Zastupitelstvu obce Horní Krupá Zprávu č. 3 o uplatňování Územního plánu Horní Krupá za období 2018 – 2022 ke schválení.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá za použití § 55 odst. 1 stavebního zákona projednalo Zprávu č. 3 o uplatňování Územního plánu Horní Krupá za období 2018 – 2022 a schvaluje ji.

Usnesení bylo schváleno.

10. Projednání návrhu uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti

ČEZ Distribuce a.s. požádala obec Horní Krupá o uzavření Smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IV-12-2021169/VB/1, Horní Krupá, ZTV 2 RD, par. 65/1, kNN. Věcné břemeno vzniklo na pozemku p. č. 65/2, p. č. 3475 a p. č. 2790/1 v k. ú. Horní Krupá. Záměr uzavřít smlouvu byl zveřejněn od 13. 7. 2022 do 31. 8. 2022.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo návrh uzavřít Smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č.IV-12-2021169/VB/1, Horní Krupá, ZTV 2 RD, par. 65/1, kNN a souhlasí s uzavřením této smlouvy.

Usnesení bylo schváleno.

11. Projednání návrhu zveřejnit záměr o směně pozemku p. č. 1108/2

Byla podána žádost o směnu části pozemku p.č. 1108/2 o výměře 4022 m² v k. ú. Horní Krupá, jehož vlastníkem je obec Horní Krupá. Výměnou je nabízen pozemek p.č. 975/4, p.č. 975/17 a p.č. 975/19 v k. ú. Horní Krupá.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo žádost o směnu části pozemku p.č. 1108/2 o výměře 4022 m² v k. ú. Horní Krupá a souhlasí se zveřejněním záměru prodeje/směny pozemku. Podmínkou je výměna tohoto pozemku za pozemky ve stejné hodnotě. Žadatel zajistí přípravu GP.

Usnesení bylo schváleno.

12. Projednání návrhu zveřejnit záměr pachtu pozemku p.č. 3569 v k. ú. Horní Krupá

Byla podána žádost o pacht pozemku p.č. 3569 v k. ú. Horní Krupá o výměře 18 618 m². Pozemek je v katastru nemovitostí veden jako vodní plocha – zamokřená plocha. Žadatel by chtěl pozemek užívat jako pastviny pro skot. Na pozemku je zčásti mokřad, zčásti travnatý porost a náletové dřeviny. Pozemek je složitě přístupný pro těžkou techniku. Solitérní stromy by poskytovaly přirozený stín zvířatům.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo žádost a souhlasí se zveřejněním záměru zemědělského pachtu pozemku p. č. 3569 v k. ú. Horní Krupá o výměře 18 618 m².

Usnesení bylo schváleno.

13. Projednání návrhu zveřejnit záměr prodeje částí pozemků p.č. 2701/1

Byla podána žádost o prodej části pozemku p. č. 2701/1 v k. ú. Horní Krupá. Důvodem jsou stavební úpravy nemovitostí žadatele, kdy potřebuje stavět plánovanou vjezdovou bránu, čemuž brání lípa, která stojí na hranici pozemku žadatele a pozemku obce. Z důvodu zachování lípy by žadatel odkoupil část pozemku p.č. 2701/1 v k. ú. Horní Krupá. Náklady na geometrický plán bude hradit žadatel.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo žádost a souhlasí se zveřejněním záměru na prodej části pozemku 2701/1 v k. ú. Horní Krupá.

Usnesení bylo schváleno.

13. Diskuse

- Ubytování v multifunkční budově
- Dotace kanalizace
- Dotace fotovoltaika
-