

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Krupá,
konaného dne 15. 8. 2023 na obecním úřadě

Program jednání:

1. Určení zapisovatele
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu
4. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 8
5. Schválení rozpočtového opatření č.9
6. Schválení uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a umístění stavby č. IE-12-2008603/VB/1
7. Schválení uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a umístění stavby č. IV-12-2026162
8. Schválení pronájmu části pozemku p. č. 2676/2 v k. ú. Horní Krupá
9. Projednání zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 3496 v k. ú. Horní Krupá
10. Projednání zveřejnění záměru prodat pozemek p.č. 1638/61 v k.ú. Horní Krupá
11. Revize smlouvy na těžbu a prodej dřeva
12. Žádost o vodovodní přípojku k č.p. 70
13. Diskuse

Jednání dále pokračovalo podle schváleného programu

1. Určení zapisovatele

Starosta určil zapisovatele Petra Hejného

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele Petra Hejného

Usnesení bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Starosta určil ověřovatele zápisu Miroslava Švece a Michala Staňka

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu Miroslava Švece a Michala Staňka

Usnesení bylo schváleno.

3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu

Starosta předložil zastupitelům navržený pořad jednání a seznámil přítomné s doplněním programu. Zároveň požádal o doplnění programu přítomné členy ZO.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje doplněný program jednání

Usnesení bylo schváleno.

4. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 8

Hospodárka obce seznámila přítomné s provedeným rozpočtovým opatřením č.8. Výdaje se zvyšují o 297.700,- Kč. Jedná se o náklady na opravy cest, nákupy pozemků, obědy do školky, opravy KD, hřišť a inventáře, náklady na odpady, zábradlí v parku a další drobné výdaje. Příjmy se zvyšují o 150.000,- Kč, jedná se o neinvestiční dotaci POVV na vodoměry s dálkovým odečtem.

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 8.

5. Schválení rozpočtového opatření č.9

Příjmy se zvyšují o 454.296,- Kč, jedná se o výnosy z daní, pojistku za zničené čerpadlo, pronájem kulturního domu, dar občana, příjmy z prodeje pozemku, a další drobné provozní příjmy.

Výdaje se zvyšují o 1.268.929,- Kč jedná se o náklady na opravu silnice, rozbory vody, nové veřejné osvětlení, údržbu zeleně, nebezpečné odpady a o další drobné provozní výdaje.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje a souhlasí s rozpočtovým opatřením č.9

Usnesení bylo schváleno.

6. Schválení uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a umístění stavby č. IE-12-2008603/VB/1

Firma Montprojekt, zpracovávající projektovou dokumentaci pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. na stavbu „Údolí u H.Krupé, výměna TS 0742, knn“ požádala obec Horní Krupá, jako vlastníka pozemků p.č. 3580, 3574, 3581, 2726/10, 2726/11, 2726/12, 2726/1, 2726/3 a 3589 v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu, o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene služebnosti č. IE-12-2008603/VB/1 pro projektovanou stavbu přeložky elektrického vedení.

Návrh usnesení:

ZO projednalo žádost a souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí č. IE-12-2008603/VB/1

Usnesení bylo schváleno.

7. Schválení uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a umístění stavby č. IV-12-2026162

Firma Osvětlení a energetické systémy, a.s., zpracovávající projektovou dokumentaci pro společnost ČEZ Distribuce, a.s. na stavbu „Zařízení distribuční soustavy“ požádala obec Horní Krupá, jako vlastníka pozemků p.č. 2701/5, 3553 a 3543 v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu (Lysá), o uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2026162 pro projektovanou stavbu přípojky elektrického vedení.

Návrh usnesení:

ZO projednalo žádost a souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí č. IV-12-2026162

Hlasování: Pro 5 Protí 0 Zdržel se 0

Usnesení bylo schváleno.

8. Schválení pronájmu části pozemku p. č. 2676/2 v k. ú. Horní Krupá

Byla podána žádost o střednědobý pronájem části pozemku 2676/2 o výměře 130 m² za účelem dočasného uložení materiálu.

Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 14.7.2023 do 16.8.2023.

Návrh usnesení:

ZO projednalo žádost a souhlasí s uzavřením bezúplatné nájemní smlouvy na dobu 2 roky, žadatel bude povinen plochu udržovat.

Usnesení bylo schváleno.

9. Projednání zveřejnění záměru prodat pozemek p. č. 3496 v k. ú. Horní Krupá

Byla podána žádost o odkoupení pozemku p.č. 3496 v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu o výměře 341 m² za účelem zajištění přístupu a obslužnosti rekreačního objektu žadatelů. Pozemek se nachází před rekreačním objektem žadatelů. V případě nesouhlasu s prodejem

žádají o dlouhodobý pronájem.

Návrh usnesení:

ZO projednalo žádost a nesouhlasí s prodejem, protože se jedná o nouzově využívanou komunikaci. ZO souhlasí vyvěšením záměru dlouhodobého pronájmu pozemku.

Usnesení bylo schváleno.

10. Projednání zveřejnění záměru prodat pozemek p.č. 1638/61 v k.ú. Horní Krupá

Byla podána žádost o odkoupení pozemku p.č. **1638/61** v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu o výměře **96 m²**. Žadatel předložil znalecký posudek stanovující cenu pozemku (ostatní plocha/neplodná půda) na **144,28 Kč/m²**.

Návrh usnesení:

ZO projednalo žádost a souhlasí s vyvěšením záměru prodeje pozemku p.č. 1638/61 o výměře 96 m² za cenu 145 Kč/m².

Usnesení bylo schváleno.

11. Revize smlouvy na těžbu a prodej dřeva

V rámci uzavřené výzvy „Těžba a prodej obecního dřeva v roce 2023“, zadané dle zákona o veřejných zakázkách, byla dne 21.4.2023 s firmou Pila Rozsochatec, s.r.o. uzavřena Smlouva o těžbě a prodeji dřeva č. 16032023. Součástí smlouvy je ceník vykupovaného dřeva. Díky poklesu ceny dřeva na trhu není firma nadále schopna držet výkupní ceny dřeva uvedené v příloze smlouvy a jednatel proto předložil návrh nového ceníku. Obec Horní Krupá může smlouvu v případě nedodržení ceny vypovědět a zakázku nabídnout jinému účastníku výběrového řízení, ale Pila Rozsochatec se přihlásila jako jediná.

Návrh usnesení:

ZO posoudilo možnosti vypovězení smlouvy nebo schválení dodatku ke smlouvě v podobě nového ceníku. ZO rozhodlo o omezení těžeb pouze na likvidaci kůrovce a kalamit. ZO pověřuje místostarostu zjištěním aktuálních výkupních cen na trhu a dodavateli služby bude nabídnuto uzavření dodatku s aktuálními tržními cenami za dřevní hmotu.

Usnesení bylo schváleno.

12. Žádost o vodovodní přípojku k č.p. 70

Byla podána žádost o vodovodní přípojku k objektu č.p. 70.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se stavbou vodovodní přípojky na náklady obce. Vodoměrnou šachtu na pozemku p. č. 178/2 v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu si bude hradit žadatel.

Usnesení bylo schváleno.

13. Diskuse

- Fungování rozhlasu v obci versus SMS hlášení – dočasně zkusíme souběh obou
- Aukce energií – obec a školka je přihlášena
- Konec obchodu a hospody v obci – varianty
- Kontejner na velkoformátové sklo do sběrného dvora