

# Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Krupá,  
konaného dne 26.3.2024 na obecním úřadě

## Program jednání:

1. Určení zapisovatele
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu
4. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 3
5. Seznámení se schválenou účetní závěrkou DSO Krupsko za rok 2023
6. Seznámení se schváleným Závěrečným účtem a se Zprávou o výsledku hospodaření DSO Krupsko za rok 2023
7. Seznámení s výsledkem kontroly finančního výboru
8. Projednání mimořádné odměny místostarostovi obce Horní Krupá
9. Projednání záměru pachtu spoluvlastnických podílů pozemků u LD Štoky
10. Projednání záměru prodeje části pozemku p.č. 2642/1 v k. ú. Horní Krupá
11. Projednání záměru pronájmu hospody v kulturním domě v Horní Krupé
12. Projednání schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č.: JI-014330068145/003-ADS na pozemku p.č. 465/14 v k.ú. Bedřichov u Jihlavy (LD Štoky)
13. Diskuse

Jednání dále pokračovalo podle schváleného programu

### 1. Určení zapisovatele

Starosta určil zapisovatele Jakuba Trachtulce

#### Návrh usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele Jakuba Trachtulce

**Usnesení bylo schváleno.**

### 2. Určení ověřovatelů zápisu

Starosta určil ověřovatele zápisu Miroslava Švece a Petra Hejného

#### Návrh usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu Miroslava Švece a Petra Hejného

**Usnesení bylo schváleno.**

### 3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu

Starosta předložil zastupitelům navržený pořad jednání a seznámil přítomné s doplněním programu. Zároveň požádal o doplnění programu přítomné členy ZO.

#### Návrh usnesení:

ZO schvaluje doplněný program jednání

**Usnesení bylo schváleno.**

### 4. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 3

Hospodárka obce seznámila přítomné s rozpočtovým opatřením č.3. Výdaje se zvyšují o 592.111,- Kč. Jedná se o náklady na dopravní značení, opravy silnic, služeb na údržbu prostranství, třídění odpadu, požární nádrž a další drobné výdaje.

Příjmy se zvyšují o 592.111,- Kč, jedná se o výnosy z daní, náhrada energií v KD a příjmy z pronájmu.

**ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 3.**

## **5. Seznámení se schválenou účetní závěrkou DSO Krupsko za rok 2023**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele se schválenou účetní závěrkou DSO Krupsko za rok 2023. Uzávěrka DSO Krupsko za rok 2023 byla představiteli DSO Krupsko schválena dne 12.3.2024, bod jednání č. 4

**ZO bere na vědomí schválenou účetní závěrku DSO Krupsko za rok 2023.**

## **6. Seznámení se schváleným Závěrečným účtem a se Zprávou o výsledku hospodaření DSO Krupsko za rok 2023**

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele se schváleným Závěrečným účtem DSO Krupsko a se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Krupsko za rok 2023. Závěrečný účet DSO Krupsko za rok 2023 a Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Krupsko byla schválena představiteli obcí DSO Krupsko dne 12.3.2022, bod jednání č. 3. Rozpočtové příjmy po konsolidaci byly 72 000,-- Kč a rozpočtové výdaje po konsolidaci byly 60.682,18 Kč.

**ZO bere na vědomí schválený Závěrečný účet DSO Krupsko i Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření DSO Krupsko za rok 2023.**

## **7. Seznámení s výsledkem kontroly finančního výboru**

Zastupitel obce a předseda finančního výboru Jakub Trachtulec seznámil přítomné zastupitele obce s výsledky finanční kontroly hospodaření obce. Kontrola byla provedena finančním výborem dne 26.3.2024. Kontrolována byla účelnost vynaložených prostředků od 21.9.2023 do 26. 3. 2024, zůstatek cenin a dále hotovost v pokladně. Nebyly shledány žádné závady.

**ZO bere na vědomí výsledek kontroly finančního výboru.**

## **8. Projednání mimořádné odměny místostarostovi obce Horní Krupá**

Starosta obce navrhl zastupitelům udělení mimořádné odměny místostarostovi obce ve výši 15.000 Kč za mimořádné osobní nasazení v době zimní údržby komunikací a za koncepční přístup k údržbě zeleně v katastru obce.

**Návrh usnesení:**

ZO projednalo návrh a souhlasí s odměnou ve výši 15.000,- Kč.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **9. Projednání záměru pachtu spoluvlastnických podílů pozemků u LD Štoky**

Lesní družstvo Štoky se obrátilo na členskou obec Horní Krupá s návrhem dodatku k nájemní smlouvě. Předmětem dodatku je 1) změna počtu a výměr pozemků, vzniklá v minulém roce a 2) změna výše pachtovného, která nově činí 10.000,- Kč za 1ha půdy za rok, tj. 83.987,- Kč za rok. Záměr zveřejněn od 4.3.2024.

**Návrh usnesení:**

ZO souhlasí s návrhem dodatku k nájemní smlouvě s LD Štoky a pověřuje starostu jeho uzavřením.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **10. Projednání záměru prodeje části pozemku p.č. 2642/1 v k. ú. Horní Krupá**

Na obec Horní Krupá byla podána žádost o prodej části pozemku 2642/16 vzniklého oddělením z pozemku p.č. 2642/1 v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu o celkové výměře 124 m<sup>2</sup>. Důvodem žádosti je nepřístupnost vlastního pozemku z obecní komunikace a přání žadatelky parkovat auto na vlastním pozemku. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce od 23.2.2024.

### **Návrh usnesení:**

ZO projednalo návrh a souhlasí s prodejem části pozemku 2642/1 za následujících podmínek: Zastupitelstvo na svém zasedání dne 20.9.2022 pod bodem jednání č.5 schválilo žadatelce prodej 10 m<sup>2</sup> za cenu 50,- Kč/m<sup>2</sup>. Žadatelka poté podala novou žádost o větší výměru v témže místě. Původní rozhodnutí zůstává v platnosti, byť koupě nebyla uskutečněna z důvodu realizace přeložky nn. Zbylá výměra bude žadatelce prodána za cenu 145 Kč/m<sup>2</sup>. Celková cena tak bude 17.030,- Kč a náklady spojené s prodejem hradí kupující. S žadatelem bude uzavřena kupní smlouva.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **11. Projednání záměru pronájmu hospody v kulturním domě v Horní Krupě**

Obec Horní Krupá, na základě rozhodnutí zastupitelstva ze dne 5.3.2024, zveřejnila záměr pronájmu hospody v kulturním domě. V termínu se přihlásil jeden zájemce. Nabídnutá cena za pronájem činí 950,- Kč/měsíc bez DPH + platby za energie dle smlouvy. Otevírací doba je út-čt-ne 17:00 – 21:00 a pá-so 17:00 – 23:59. Starosta konstatoval, že podaná nabídka splňuje podmínky zadání a navrhuje uzavřít s žadatelem smlouvu. Záměr o pronájmu hospody byl zveřejněn od 7.3.2024.

### **Návrh usnesení:**

ZO projednalo návrh a souhlasí s uzavřením nájemní smlouvy na hospodu v kulturním domě v Horní Krupě s žadatelem.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **12. Projednání schválení smlouvy o zřízení věcného břemene č.: JI-014330068145/003-ADS na pozemku p.č. 465/14 v k.ú. Bedřichov u Jihlavy (LD Štoky)**

Společnost EG.D, a.s. se obrátila na obec Horní Krupá se žádostí o zřízení věcného břemene č.: JI-014330068145/003-ADS na pozemku p.č. 465/14 v k.ú. Bedřichov u Jihlavy. Obec Horní Krupá je spolumajitelem pozemku v rámci LD Štoky. Podíl věcného břemene byl vyčíslen na částku 500,- Kč bez DPH.

### **Návrh usnesení:**

ZO projednalo žádost a souhlasí s uzavřením smlouvy o zřízení věcného břemene č.: JI-014330068145/003-ADS.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **13. Diskuse**

- Opravy v sauně: komín, ochrana kolem kamen, obložky dveří v potírně
- Instalace nového dopravního značení a opravy stávajícího
- Obchod: rekapitulace stavu
- Rekonstrukce hospody
- Veřejná schůze: témata