

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Krupá, konaného dne 30.7.2024 na obecním úřadě

Program jednání:

1. Určení zapisovatele
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu
4. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 6
5. Projednání záměru pronajmout pozemek p. č. 178/1
6. Projednání záměru uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene
7. Projednání žádosti o směnu pozemků p. č. 2676/19, 2676/20, st. 454
8. Projednání žádosti o prodej pozemku u LD Štoky p. č. 32/7 v k. ú. Ždírec na Moravě
9. Projednání stavby obchodu
10. Projednání nákupu svahové sekačky Raymo
11. Diskuse

Jednání dále pokračovalo podle schváleného programu

1. Určení zapisovatele

Starosta určil zapisovatele Jakuba Trachtulce

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele Jakuba Trachtulce

Usnesení bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Starosta určil ověřovatele zápisu Pavla Jindru a Michala Staňka

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu Pavla Jindru a Michala Staňka

Usnesení bylo schváleno.

3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu

Starosta předložil zastupitelům navržený pořad jednání a seznámil přítomné s doplněním programu. Zároveň požádal o doplnění programu přítomné členy ZO.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje doplněný program jednání

Usnesení bylo schváleno.

4. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 6

Starosta obce seznámil přítomné s provedeným rozpočtovým opatřením č.6. Výdaje se zvyšují o 29.501,14 Kč. Jedná se o náklady na opravu hřišť, brigádníky, energie a členský poplatek Unii odběratelů a další drobné výdaje. Příjmy se zvyšují o 146.685,- Kč, jedná se o příjmy z poplatků, výnosy z daní a odprodej přebytečných vodoměrů a další drobné příjmy.

ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 6.

5. Projednání záměru pronajmout pozemek p. č. 178/1

Obec Horní Krupá na základě žádosti zveřejnila záměr dlouhodobého pronájmu obecního pozemku p.č. 178/1 v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu. Motivací žadatelů o pronájem je realizace vlastních představ osázení obecního pozemku. Žadatelé i ZO dosáhli shody na budoucí podobě pozemku a na tom, kdo ponese náklady na osázení.

Návrh usnesení:

ZO konstatuje, že záměr dlouhodobého pronájmu je nadále bezpředmětný.

Usnesení bylo schváleno.

6. Projednání záměru uzavřít smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene

Firma Energomontáže Votroubek se v zastoupení za firmu ČEZ Distribuce, a.s. se obrátila na Obec Horní Krupá se žádostí o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene v souvislosti se stavbou **HB, Horní Krupá, FVE č.p. 185, k, IV-12-2027473**. Stavba a věcná břemena se týkají pozemků p.č. 2676/2, 2641/15, 2641/12, 65/2, 22/2, st.32/1, 25/13 a 25/14 v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu ve vlastnictví obce. Záměr byl vyvěšen na úřední desce od 1.7.2024.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a pověřuje starostu úkony nezbytnými k naplnění rozhodnutí.

Usnesení bylo schváleno.

7. Projednání žádosti o směnu pozemků p. č. 2676/19, 2676/20, st. 454

Byla podána žádost o směnu částí pozemků p. č. 12 a p. č. 2676/2. Část jeho pozemku zasahuje do obecní komunikace a na obdobně velké části obecního pozemku je umístěna jeho nemovitost. Nová situace je v žádosti navržena přiloženým geometrickým plánem.

Návrh usnesení:

ZO projednalo žádost a souhlasí se zveřejněním záměru směny pozemků.

Usnesení bylo schváleno.

8. Projednání žádosti o prodej pozemku u LD Štoky p. č. 32/7 v k. ú. Ždírec na Moravě

LD Štoky se prostřednictvím advokátní kanceláře obrátilo na svoje členy se žádostí členské obce Ždírec na Moravě o prodej pozemku p.č. 32/7 v k.ú. Ždírec na Moravě (ostatní plocha - manipulační plocha) o výměře 764 m² za cenu určenou znaleckým posudkem 295.750,- Kč. Podíl obce Horní Krupá činí 2.920,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zveřejněním záměru prodeje.

Usnesení bylo schváleno.

9. Projednání stavby obchodu

Starosta obce předložil zastupitelům návrh na vypsaní výběrového řízení na dodavatele stavby „Obchod s bytem Horní Krupá“. Dotace na předmětnou stavbu nebyla schválena kvůli nedostatku financí v dotačním titulu. Pravděpodobnost, že by tato stavba byla dodatečně vybrána pro financování ze strany MMR je nízká.

Variantské řešení – kontejnerová prodejna – disponuje malou prodejní plochou a o její provozování zatím neprojevil nikdo zájem, zatímco o provozování vyprojektované

kamenné prodejny zájem trvá. Další možností je proto vypsání výběrového řízení a financování stavby obchodu z vlastního rozpočtu.

Návrh usnesení:

ZO projednalo návrh, souhlasí s vypsáním výběrového řízení a pověřuje starostu úkony směřujícími k naplnění rozhodnutí.

Usnesení bylo schváleno.

10.Projednání nákupu svahové sekačky Raymo

Starosta obce předložil zastupitelům návrh na zakoupení svahové sekačky Raymo, jejíž schopnosti se ověřují na obecních pozemcích od jara 2024. Raymo vyhovuje ve všech sledovaných parametrech – jednoduchost obsluhy, ekonomika provozu, svahová dostupnost, hlukové emise, kvalita sečení a modularita pro případné budoucí úpravy. Ceníková cena je 900 tis. Kč bez DPH, s dodavatelem bude jednáno o slevě.

Návrh usnesení:

ZO projednalo návrh a souhlasí s nákupem svahové sekačky Raymo.

Usnesení bylo schváleno.

11.Diskuse

- Veřejná schůze na téma stavba větrné elektrárny v lokalitě Na dlouhých dne 6.9.2024
- Zakoupení párty stanu 6x3m
- Představení zásilkového obchodu s potravinami Rohlík.cz
- Rozloučení s prázdninami 31.8.2024