

# Zápis

## ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Krupá, konaného dne 28.1.2025 na obecním úřadě

### Program jednání:

1. Určení zapisovatele
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu
4. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 17/2024
5. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2025
6. Schválení směrnice k tvorbě a čerpání fondu obnovy vodohospodářského majetku
7. Projednání žádosti ČSŽ Horní Krupá o poskytnutí finančního daru
8. Projednání žádosti krajské knihovny o příspěvek
9. Projednání žádosti o prodej pozemku p.č. 1634/6 v k. ú. Horní Krupá
10. Projednání záměru uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029182
11. Projednání žádosti o pronájem pozemku p.č. 2986 v k. ú. Horní Krupá
12. Projednání možnosti převést finanční prostředky na termínovaný vklad
13. Diskuse

Jednání dále pokračovalo podle schváleného programu

### 1. Určení zapisovatele

Starosta určil zapisovatele Jakuba Trachtulce

#### Návrh usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele Jakuba Trachtulce

**Usnesení bylo schváleno.**

### 2. Určení ověřovatelů zápisu

Starosta určil ověřovatele zápisu Miroslava Švece a Petra Hejného

#### Návrh usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu Miroslava Švece a Petra Hejného

**Usnesení bylo schváleno.**

### 3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu

Starosta předložil zastupitelům navržený pořad jednání a seznámil přítomné s doplněním programu. Zároveň požádal o doplnění programu přítomné členy ZO.

#### Návrh usnesení:

ZO schvaluje doplněný program jednání

**Usnesení bylo schváleno.**

### 4. Seznámení s rozpočtovým opatřením č. 17/2024

Hospodárka obce seznámila přítomné s navrhovaným rozpočtovým opatřením č.17/2024. Příjmy se snižují o 21.189,17 Kč, jedná se o nevyčerpanou část dotace na volby v roce 2024.

**ZO bere na vědomí rozpočtové opatření č. 17/2024.**

## **5. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2025**

Hospodářka obce seznámila přítomné s navrhovaným rozpočtovým opatřením č.1/2025. Výdaje se zvyšují o 5.134.004,- Kč. Jedná se o náklady na stavbu obchodu, schválené dary v roce 2024, personální náklady, fond vodohospodářského majetku a další drobné výdaje. Příjmy se zvyšují o 551.762,- Kč, jedná se o příjmy za pěstební činnost, náhrady za energie a úroky.

### **Návrh usnesení:**

ZO projednalo návrh a souhlasí s rozpočtovým opatřením č.1/2025.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **6. Schválení směrnice k tvorbě a čerpání fondu obnovy vodohospodářského majetku**

Hospodářka obce předložila zastupitelům nově vypracovanou směrnici k tvorbě a čerpání fondu obnovy vodohospodářského majetku. Dokument upravuje možnosti čerpání financí na pořízení nového, opravy a rekonstrukce stávajícího vodohospodářského majetku z povinně zřizovaného fondu vodohospodářského majetku.

### **Návrh usnesení:**

ZO projednalo směrnici a souhlasí s jejím vydáním s platností od 29.1.2025.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **7. Projednání žádosti ČSŽ Horní Krupá o poskytnutí finančního daru**

Místní spolek Českého svazu žen žádá obec Horní Krupá o příspěvek ve výši 20.000,- Kč na plánované činnosti v roce 2025: dětský karneval, dětský den a divadelní představení.

### **Návrh usnesení:**

ZO projednalo žádost a souhlasí s darem ve výši 20.000,- Kč. Se žadatelem bude uzavřena darovací smlouva.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **8. Projednání žádosti krajské knihovny o příspěvek**

Krajská knihovna Vysočiny požádala obec Horní Krupá o příspěvek na nákup knih do výměnného fondu krajské knihovny.

### **Návrh usnesení:**

ZO projednalo žádost a souhlasí s darem ve výši 3.000,- Kč. Se žadatelem bude uzavřena darovací smlouva.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **9. Projednání žádosti o prodej pozemku p. č. 1634/6 v k. ú. Horní Krupá**

Na obec Horní Krupá byla podána žádost o odkoupení pozemku p.č. 1634/6 v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu o výměře 43 m<sup>2</sup>. Uvedený pozemek je oplocený a dlouhodobě součástí zahrady, žadatelka po digitalizaci zjistila, že pozemek náleží obci Horní Krupá

### **Návrh usnesení:**

ZO projednalo návrh a souhlasí se zveřejněním záměru prodeje pozemku p.č. 1634/6 v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu o výměře 43 m<sup>2</sup>.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **10. Projednání záměru uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029182**

Firma Elektro Schejbal s.r.o. se v zastoupení za ČEZ Distribuce obrátila na obec Horní Krupá se záměrem uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029182. Stavba se týká výstavby a provozování elektrické distribuční soustavy nn na pozemcích p.č. 3497 a 3496 v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu. Záměr byl zveřejněn na úřední desce od 6.1.2025.

### **Návrh usnesení:**

ZO projednalo záměr a souhlasí s uzavřením Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2029182

**Usnesení bylo schváleno.**

## **11. Projednání žádosti o pronájem pozemku p.č. 2986 v k. ú. Horní Krupá**

Na obec Horní Krupá byla podána žádost o pronájem části pozemku p.č. 2986 a části pozemku p.č. 2827 v k.ú. Horní Krupá o celkové výměře cca 6800 m<sup>2</sup>. Pozemek chtějí pronajmout dlouhodobě za účelem podnikání jako sklad dřeva, zemního a stavebního materiálu.

### **Návrh usnesení:**

ZO projednalo žádost a souhlasí s pronájmem části pozemku p.č. 2986 a části p.č. 2827 v k.ú. Horní Krupá o výměře cca 6200 m<sup>2</sup> za těchto podmínek:

- Nájem se stanovuje na dobu 15 let za cenu 3.400,- Kč ročně s inflačním nárůstem 3% ročně
- Výpověď smlouvy bude možná s dvouletou lhůtou předem
- Těžká nákladní doprava bude primárně směřována mimo obecní komunikaci 25c (za starou školkou)
- Nájemce nesmí znemožnit průjezd po obecní cestě p.č. 3508 k dalším navazujícím pozemkům
- Nájemce nebude oprávněn budovat na pozemku trvalé stavby
- Nájemce bude oprávněn skladovat na pozemku pouze dřevo, zemní a stavební materiál

Se zájemcem bude uzavřena nájemní smlouva.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **12. Projednání možnosti převést finanční prostředky na termínovaný vklad**

Starosta obce po rekapitulaci investičních akcí plánovaných na letošní rok navrhl převést část finančních prostředků obce ve výši 15.000.000,- Kč na termínovaný vklad u KB s vázací dobou 6 měsíců a s výnosem 2,7% ročně (+ 202.000,- Kč)

### **Návrh usnesení:**

ZO projednalo návrh a souhlasí s převodem finančních prostředků v výši 15.000.000,- na termínovaný vklad u KB.

**Usnesení bylo schváleno.**

## **13. Diskuse**

- Pokračování stavby obchodu
- Investiční výhled na rok 2025
- Pálení čarodějnic
- Nový obecní zaměstnanec nastoupí od 1.4.2025