



OBEC HORNÍ KRUPÁ

Horní Krupá 49, 58001 Havlíčkův Brod
Telefon: 569 436 145, e-mail: obec@hornikrupa.cz, IČO: 00267481, ds: xy5a9v7

V Horní Krupě dne 6.5.2025

Zveřejnění záměru pronájmu prodejních a skladových prostor

Obec Horní Krupá v souladu s §39, odst. 1. zákona č. 128/2000 Sb. – Zákon o obcích v platném znění zveřejňuje záměr pronájmu nemovitostí ve svém vlastnictví:

- Prodejní prostory 80,5 m² plus technické zázemí 13,5 m² v č.p. 9
- Skladové prostory 38 m² v č.p. 62

Nabídka je určena zájemcům o provozování obchodu s potravinami a smíšeným zbožím v obci Horní Krupá. O nájemci rozhodne zastupitelstvo na svém příštím zasedání. S nájemcem bude uzavřena smlouva o budoucí nájemní smlouvě.

Zájemce o pronájem necht' doručí **do 22.5.2025 do 10:00** na obecní úřad nabídku v zalepené obálce s označením „**OBCHOD - neotvírat**“.

Obálka bude obsahovat:

- Nabídka (viz příloha)
- Podepsaná a vyplněná Smlouva o smlouvě budoucí (viz příloha)

Při rozhodování mezi více zájemci bude rozhodnuto na základě bodového hodnocení nabídky:

- 1 bod za každých 100Kč výše nabídnutého měsíčního nájmu
- 3 body za každou hodinu otevírací doby v pracovním týdnu
- 5 bodů za každou hodinu otevírací doby o víkendu
- 30 bodů za zaměstnaného obyvatele obce.

Jako nejvýhodnější bude vyhodnocena nabídka s nejvyšším bodovým ohodnocením.

Nabízené parametry budou pro budoucího provozovatele obchodu závazné. Nedodržení nabídky může být důvodem pro ukončení nájemní smlouvy.

Jaroslav Čáp
starosta