

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Krupá, konaného dne 29.5.2025 na obecním úřadě

Program jednání:

1. Určení zapisovatele
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu
4. Schválení finančního daru pro SDH Horní Krupá
5. Projednání záměru prodeje spoluvlastnických podílů na pozemcích p.č. 2530/3 a p.č. 2530/4 v k. ú. Štoky u LD Štoky
6. Projednání prodeje nefunkční a nepotřebné techniky v majetku obce
7. Projednání záměru pronájmu prodejních a skladových prostor.
8. Stanovení cen služeb a materiálu určenému k prodeji
9. Projednání možnosti koupě pozemku na Zálesí
10. Schválení dohody o pracovní činnosti pro zastupitele obce
11. Zahájení veřejné zakázky na opravu střechy nad sálem KD
12. Zahájení veřejné zakázky na realizaci komunitní FV elektrárny na objektech kulturního domu a mateřské školky.
13. Diskuse

Jednání dále pokračovalo podle schváleného programu

1. Určení zapisovatele

Starosta určil zapisovatele Jakuba Trachtulce

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele Jakuba Trachtulce

Usnesení bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Starosta určil ověřovatele zápisu Miroslava Švece a Petra Hejného

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu Miroslava Švece a Petra Hejného

Usnesení bylo schváleno.

3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu

Starosta předložil zastupitelům navržený pořad jednání a seznámil přítomné s doplněním programu. Zároveň požádal o doplnění programu přítomné členy ZO.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje doplněný program jednání

Usnesení bylo schváleno.

4. Schválení finančního daru pro SDH Horní Krupá

JSDH Horní Krupá požádala obec o finanční dar z prodeje železa. Sběr uskutečnila místní jednotka dne 16.5.2025 a prodej se uskutečnil pod hlavičkou obce Horní Krupá. Výnos ze suroviny činil 12.470,- Kč, srážka za obsažený nebezpečný odpad činila 676,39 Kč. Rozdíl činí 11.793,61 Kč.

Návrh usnesení:

ZO projednalo žádost a souhlasí s finančním darem pro JSDH Horní Krupá ve výši 12.000,- Kč. Se žadatelem bude uzavřena darovací smlouva.

Usnesení bylo schváleno.

5. Projednání záměru prodeje spoluvlastnických podílů na pozemcích p.č. 2530/3 a p.č. 2530/4 v k. ú. Štoky u LD Štoky

Vojenské lesy a statky ČR, s.p. oslovily obec Horní Krupá se žádostí o odkup vlastnického podílu 8/838 na pozemcích p.č. 2530/3 a p.č. 2530/4 v k. ú. Štoky u LD Štoky, které se nacházejí na okraji Armádou ČR aktivně využívaného prostoru.

Celková výměra pozemků je **134 m²** a cena za podíl dle znaleckého posudku činí **15,63 Kč**. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce obce od 15.4.2025.

Návrh usnesení:

ZO projednalo žádost a souhlasí s prodejem vlastnického podílu 8/838 na pozemcích p.č. 2530/3 a p.č. 2530/4 v k. ú. Štoky u LD Štoky za cenu 15,63 Kč. Veškeré náklady spojené s prodejem bude hradit kupující.

Usnesení bylo schváleno.

6. Projednání prodeje nefunkční a nepotřebné techniky v majetku obce

Starosta seznámil zastupitelstvo s přijatými nabídkami na záměr prodeje techniky ze dne 6.5.2025. Na bubnovou sekačku ŽTR 145 přišla jedna nabídka ve výši 10.000,- Kč a na zahradní traktůrek Karsit přišla též jedna nabídka ve výši 10.005,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO projednalo přijaté nabídky a

- souhlasí s prodejem bubnové sekačky ŽTR 145 za cenu 10.000,- Kč. Se zájemcem bude uzavřena kupní smlouva.
- nesouhlasí s prodejem zahradního traktůrku Karsit.

Usnesení bylo schváleno.

7. Projednání záměru pronájmu prodejních a skladových prostor.

Dne 6.5.2025 vyhlásila obec Horní Krupá výběrové řízení na pronájem prodejních a skladových prostor. Do výběrového řízení se přihlásil jeden zájemce. Hodnotící komise konstatovala, že zájemce splnil všechny podmínky výběrového řízení, nabízené podmínky jsou výhodné pro Obec Horní Krupá i pro obyvatele obce a doporučila uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí na pronájem prodejních a skladových prostor a pověřuje starostu úkony směřujícími k naplnění rozhodnutí.

Usnesení bylo schváleno.

8. Stanovení cen služeb a materiálu určenému k prodeji

Starosta obce předložil zastupitelům obce ceník služeb a materiálu určenému k prodeji, schválený zastupitelstvem obce Horní Krupá dne 26.2.2019. Navrhuje ceny upravit dle aktuálních nákladů, chybějící položky doplnit a odstranit položky dlouhodobě nepotřebné.

Návrh usnesení:

ZO prodiskutovalo ceník a schvaluje jeho aktualizovanou podobu. Nový ceník bude zveřejněn na stránkách obce a vstoupí v platnost dne 1.6.2025.

Usnesení bylo schváleno.

9. Projednání možnosti koupě pozemku na Zálesí

Starosta předložil zastupitelům neveřejnou nabídku na koupi pozemku 3363 v k.ú. Horní Krupá (na Zálesí) s možností budoucí výstavby. Nezbytná investice do infrastruktury (projekt, komunikace, vodovod, jednotná kanalizace pravděpodobně zakončená čistírnou) v souvislosti s výstavbou dalších RD v lokalitě by si vyžádala investici v řádu jednotek milionů Kč.

Návrh usnesení:

ZO projednalo nabídku a souhlasí s nákupem pozemku 3363 v k.ú. Horní Krupá za cenu max. 250 Kč/m².

Usnesení bylo schváleno.

10. Schválení dohody o pracovní činnosti pro zastupitele obce

Starosta obce v souladu s §84, odst.2, písm.p) zákona č. 128/2000 Sb. předložil zastupitelstvu návrh na uzavření dohody o pracovní činnosti pro zastupitele obce Petra Hejného, a to na období 1.6.2025 – 31.12.2025 v rozsahu max. 20 hodin týdně, v součtu max. 80 hodin měsíčně. Předmětem DPČ bude výpomoc při údržbě veřejných prostranství a při stavebních činnostech.

Návrh usnesení:

ZO projednalo návrh a souhlasí s uzavřením dohody o pracovní činnosti se zastupitelem obce Petrem Hejným v souladu s §84, odst.2, písm. p) zákona č. 128/2000 Sb. v navrhovaném rozsahu a stanovuje odměnu za hodinu práce ve výši 280,- Kč.

Usnesení bylo schváleno.

11. Zahájení veřejné zakázky na opravu střechy nad sálem KD

Starosta obce předložil návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na opravu střechy nad sálem KD. Na opravu byla ministerstvem životního prostředí schválena dotace z Modernizačního fondu RES+ ve výši 70% způsobilých nákladů.

Návrh usnesení:

ZO projednalo návrh a souhlasí s vypsáním veřejné zakázky malého rozsahu na opravu střechy nad sálem KD a pověřuje starostu úkony směřujícími k naplnění rozhodnutí.

Usnesení bylo schváleno.

12. Zahájení veřejné zakázky na realizaci komunitní FV elektrárny na objektech kulturního domu a mateřské školky.

Starosta obce předložil návrh na vypsání veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci komunitní FV elektrárny na objektech kulturního domu a mateřské školky. Na realizaci byla ministerstvem životního prostředí schválena dotace z Modernizačního fondu RES+ ve výši 70% způsobilých nákladů.

Návrh usnesení:

ZO projednalo návrh a souhlasí s vypsáním veřejné zakázky malého rozsahu na realizaci komunitní FV elektrárny na objektech kulturního domu a mateřské školky a pověřuje starostu úkony směřujícími k naplnění rozhodnutí.

Usnesení bylo schváleno.

13.Diskuse

- Projednání možností financování Oblastní charity
- Aktualizace internetových stránek obce
- Brigádníci
- 12.7. fotbalový turnaj na hřišti