

Zápis

ze zasedání Zastupitelstva obce Horní Krupá, konaného dne 27.11.2025 na obecním úřadě

Program jednání:

1. Určení zapisovatele
2. Určení ověřovatelů zápisu
3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu
4. Schválení rozpočtového opatření č. 8
5. Projednání návrhu a schválení rozpočtu na rok 2026
6. Projednání návrhu a schválení střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2027 – 2028
7. Projednání návrhu a schválení rozpočtu Mateřské školy na rok 2026
8. Projednání návrhu a schválení střednědobého výhledu rozpočtu Mateřské školy na rok 2027-2028
9. Seznámení s plánem inventur na rok 2025
10. Seznámení se schváleným rozpočtem DSO Krupsko na rok 2026
11. Seznámení se schváleným střednědobým výhledem rozpočtu DSO Krupsko na rok 2027 – 2028
12. Projednání vánočních dárkových balíků pro seniory
13. Schválení ceny vodného a stočného na rok 2025
14. Projednání použití prostředků z fondu vodohospodářského majetku na opravy uskutečněné v roce 2025 (převod na běžný účet u KB)
15. Projednání zveřejnění záměru uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2030132
16. Projednání žádosti o finanční dar Základní a praktická škola Chotěboř
17. Projednání žádosti o finanční dar Český svaz včelařů z.s.
18. Projednání žádosti o finanční dar Oblastní charita HB – osobní asistence
19. Projednání žádosti o finanční dar Fokus Vysočina z.ú.
20. Projednání žádosti o finanční dar ADIVADLO z.s.
21. Projednání žádosti o finanční dar hospic Mezi stromy z.s.
22. Projednání pronájmu bytu nad obchodem
23. Projednání nájemní smlouvy na obchod
24. Revize smlouvy o zimní údržbě soukromých cest
25. Schválení záměru pronájmu části pozemku p.č. 25/1
26. Doplnění zadání změny ÚP Horní Krupá
27. Projednání Obecně závazné vyhlášky obce Horní Krupá o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství
28. Schválení dodatku ke smlouvě o dílo Obchod s bytem Horní Krupá
29. Diskuse

Jednání dále pokračovalo podle schváleného programu

1. Určení zapisovatele

Starosta určil zapisovatele Jakuba Trachtulce

Návrh usnesení:

ZO schvaluje zapisovatele Jakuba Trachtulce

Usnesení bylo schváleno.

2. Určení ověřovatelů zápisu

Starosta určil ověřovatele zápisu Miroslava Švece a Michala Staňka

Návrh usnesení:

ZO schvaluje ověřovatele zápisu Miroslava Švece a Michala Staňka

Usnesení bylo schváleno.

3. Schválení programu a souhlas s doplněním programu

Starosta předložil zastupitelům navržený pořad jednání a seznámil přítomné s doplněním programu. Zároveň požádal o doplnění programu přítomné členy ZO.

Návrh usnesení:

ZO schvaluje doplněný program jednání

Usnesení bylo schváleno.

4. Schválení rozpočtového opatření č. 8

Hospodárka obce předložila zastupitelstvu návrh rozpočtového opatření č.8. Příjmy se zvyšují o 892.282,89 Kč, jedná se o výnosy z daní, poplatky a další drobné příjmy.

Výdaje se zvyšují o 1.953.339,20 Kč, jedná se o stavbu obchodu, mzdy zaměstnanců, balíky seniorům, PHM, zimní údržbu a další výdaje.

Návrh usnesení:

ZO projednalo návrh a souhlasí s rozpočtovým opatřením č. 8.

Usnesení bylo schváleno.

5. Projednání návrhu a schválení rozpočtu na rok 2026

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem rozpočtu. Na rok 2026 je navržen vyrovnaný rozpočet, příjmy i výdaje se rovnají částce 20.300.000,- Kč. Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce od 31.10. 2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo a schvaluje rozpočet na rok 2026. Příjmy i výdaje jsou ve výši 20.300.000,- Kč. Rozpočet je vyrovnaný. Rozpočet je schvalován v členění podle paragrafů

Usnesení bylo schváleno.

6. Projednání návrhu a schválení střednědobého výhledu rozpočtu na rok 2027 – 2028

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 – 2028. Návrh rozpočtu je pro oba roky vyrovnaný. Příjmy i výdaje pro rok 2027 jsou ve výši 17.300.000,- Kč. Příjmy i výdaje pro rok 2028 jsou ve výši 17.300.000,- Kč. Návrh střednědobého výhledu rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce od 31.10.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá projednalo a schvaluje střednědobý výhled rozpočtu na roky 2027 – 2028. Příjmy i výdaje pro rok 2027 jsou ve výši 17.300.000,- Kč. Příjmy i výdaje pro rok 2028 jsou ve výši 17.300.000,- Kč.

Usnesení bylo schváleno.

7. Projednání návrhu a schválení rozpočtu Mateřské školy na rok 2026

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem rozpočtu MŠ Horní Krupá pro rok 2026. Provozní dotace od obce činí 1.584.000,- Kč. Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce od 31.10.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá schvaluje rozpočet MŠ Horní Krupá na rok 2026. Provozní dotace od obce bude ve výši 1.584.000,- Kč.

Usnesení bylo schváleno.

8. Projednání návrhu a schválení střednědobého výhledu rozpočtu Mateřské školy na rok 2027-2028

Zastupitelstvo obce bylo seznámeno s návrhem střednědobého výhledu rozpočtu MŠ Horní Krupá na roky 2027 – 2028. Provozní dotace od obce pro rok 2027 je 1.584.000,- Kč a pro rok 2028 rovněž 1.584.000,- Kč. Návrh rozpočtu byl vyvěšen na úřední desce od 31.10.2025.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo obce Horní Krupá schvaluje střednědobý výhled rozpočtu MŠ Horní Krupá na rok 2027 -2028

Usnesení bylo schváleno.

9. Seznámení s plánem inventur na rok 2025

Starosta obce stanovil Plán inventur na rok 2025 a seznámil s ním zastupitele obce.
ZO bere na vědomí plán inventur na rok 2025

10. Seznámení se schváleným rozpočtem DSO Krupsko na rok 2026

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele s rozpočtem Dobrovolného svazku obcí Krupsko na rok 2026. Příjmy i výdaje pro rok 2026 jsou ve výši 72.000,- Kč. Roční příspěvek každé členské obce byl pro rok 2026 určen ve výši 12.000,- Kč. Rozpočet DSO Krupsko na rok 2026 byl schválen na schůzi představitelů obcí DSO Krupsko dne 18.11.2025.

ZO bere na vědomí schválený rozpočet DSO Krupsko na rok 2026

11. Seznámení se schváleným střednědobým výhledem rozpočtu DSO Krupsko na rok 2027 – 2028

Starosta obce seznámil přítomné zastupitele se schváleným střednědobým rozpočtem Dobrovolného svazku obcí Krupsko na rok 2027 – 2028. Příjmy i výdaje pro rok 2027 jsou ve výši 72.000,- Kč, příjmy i výdaje pro rok 2028 jsou ve výši 72.000,- Kč. Roční příspěvek každé členské obce byl pro oba roky schválen ve výši 12.000,- Kč. Střednědobý výhled rozpočtu DSO Krupsko na rok 2027 – 2028 byl schválen na schůzi představitelů obcí DSO Krupsko dne 18.11.2025.

ZO bere na vědomí schválený střednědobý výhled rozpočtu DSO Krupsko na roky 2027 – 2028.

12. Projednání vánočních dárkových balíčků pro seniory

Starosta obce navrhl cenu vánočního dárkového balíku pro občany ve věku 80 let a více ve výši 850,- Kč.

Návrh usnesení:

Zastupitelé obce souhlasí s cenou dárkového balíku ve výši 850,- Kč.

Usnesení bylo schváleno.

13. Schválení ceny vodného a stočného na rok 2025

Hospodárka obce seznámila ZO s kalkulací ceny vodného a stočného na rok 2026. Kalkulace vychází z nákladů na materiál, provoz a opravy vodovodu a kanalizace za rok 2025, předpokládaných nákladů na údržbu a opravy v roce 2026. Kalkulací cen pro výpočet vodného vychází částka 39,26 Kč za 1 m³ pitné vody vč. DPH, kalkulací cen pro výpočet stočného vychází částka 13,52 Kč za 1 m³ odpadní vody vč. DPH. Navrhovaná cena vodného je 35 Kč/m³ z důvodu možných nižších nákladů v příštím roce.

Návrh usnesení:

ZO projednalo kalkulaci cen pro výpočet vodného a stočného a **určuje cenu vodného na rok 2026 ve výši 35,- Kč/m³ pitné vody včetně DPH, cenu stočného na rok 2026 ve výši 0,- Kč/m³ odpadní vody včetně DPH.**

Usnesení bylo schváleno.

14. Projednání použití prostředků z fondu vodohospodářského majetku na opravy uskutečněné v roce 2025 (převod na běžný účet u KB)

V roce 2025 bylo na opravy a výměny nefunkčních šoupat na vodovodním řadu vynaloženy prostředky ve výši 414.701,73 Kč. Starosta obce navrhuje využít na tyto opravy prostředky z fondu vodohospodářského majetku ve výši 400.000,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO projednalo návrh a souhlasí s převedením prostředků ve výši 400.000,- Kč z fondu vodohospodářského majetku na běžný účet u Komerční banky.

Usnesení bylo schváleno.

15. Projednání zveřejnění záměru uzavřít Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2030132

Majitel pozemku p.č. 1772/4 v k.ú. Horní Krupá u H.Brodu požádal obec Horní Krupá o projednání zveřejnění záměru uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2030132, která se dotkne pozemků p.č. 1772/4 a p.č.1638/15 v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu. Bod byl diskutován na jednání dne 30.10.2025 s tímto závěrem: „ZO odkládá vyvěšení záměru do doby, kdy bude zřejmé úplné využití zastavitelné plochy Z9 (viz územní plán) a budou zpřístupněny i ostatní budoucí stavební pozemky.“

Návrh usnesení:

Ke shodě v diskusi nedošlo a bude probíhat další diskuse s majiteli pozemků v ploše Z9 územního plánu obce Horní Krupá. Budoucí rozhodnutí by nemělo mít vliv na polohu stavby elektrické přípojky. ZO souhlasí s vyvěšením záměru uzavřít smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene – služebnosti a dohodu o umístění stavby č. IV-12-2030132

Usnesení nebylo schváleno.

16. Projednání žádosti o finanční dar Základní a praktická škola Chotěboř

Ředitelka Základní a praktické školy Chotěboř požádala obec Horní Krupá o neúčelový finanční dar, který bude využit na speciální pomůcky a terapie pro žáky. Z Horní Krupé navštěvují speciální školu dva žáci.

Návrh usnesení:

ZO projednalo žádost a souhlasí s finančním darem ve výši 21.000,- Kč. Se žadatelem bude uzavřena darovací smlouva v lednu 2026.

Usnesení bylo schváleno.

17. Projednání žádosti o finanční dar Český svaz včelařů z.s.

Předseda ČSV z.s. požádal obec Horní Krupá o finanční dar na pořízení prostředků k léčení včelstev.

Návrh usnesení:

ZO projednalo žádost a ne/souhlasí s finančním darem ve výši 2.222,- Kč. Se žadatelem bude uzavřena darovací smlouva v lednu 2026.

Usnesení bylo schváleno.

18. Projednání žádosti o finanční dar Oblastní charita HB – osobní asistence

Ředitelka Oblastní charity Havlíčkův Brod požádala obec Horní Krupá o finanční podporu pro rok 2026 na poskytování služeb osobní asistence občanům s trvalým bydlištěm v naší obci ve výši 35.000,- Kč.

Návrh usnesení:

ZO shledává službu osobní asistence jako dobře fungující a prospěšnou. ZO projednalo žádost a souhlasí s finančním darem ve výši 35.000,- Kč. Se žadatelem bude uzavřena darovací smlouva v lednu 2026.

Usnesení bylo schváleno.

19. Projednání žádosti o finanční dar Fokus Vysočina z.ú.

Vedoucí chotěbořského střediska Fokus Vysočina z.ú. požádala obec Horní Krupá o finanční spoluúčast na zajištění sociálních služeb pro jednoho občana Horní Krupé ve výši 38.520,- Kč pro rok 2026.

Návrh usnesení:

ZO projednalo žádost a souhlasí s neúčelovým finančním darem ve výši 21.212,- Kč. Se žadatelem bude uzavřena darovací smlouva v lednu 2026.

Usnesení bylo schváleno.

20. Projednání žádosti o finanční dar ADIVADLO z.s.

ADIVADLO z.s. požádalo obec Horní Krupá o finanční příspěvek na činnost v roce 2026.

Návrh usnesení:

ZO projednalo žádost a nesouhlasí s poskytnutím finančního příspěvku.

Usnesení bylo schváleno.

21. Projednání žádosti o finanční dar hospic Mezi stromy z.s.

Ředitelka Hospicu Mezi Stromy požádala obec Horní Krupá o dar na provoz hospice v roce 2026 ve výši 5.000 - 20.000 Kč.

Návrh usnesení:

ZO projednalo žádost a souhlasí s finančním darem ve výši 10.000,- Kč. Se žadatelem bude uzavřena darovací smlouva v lednu 2026

Usnesení bylo schváleno.

22. Projednání pronájmu bytu nad obchodem

Obec Horní Krupá zveřejnila dne 3.11.2025 záměr pronájmu bytu v bývalém č.p. 9 (nad novým obchodem). Do dnešního dne se přihlásil jeden zájemce. Zájemce je zároveň budoucím provozovatelem obchodu.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s pronájmem bytu jedinému zájemci za cenu 10.000,- Kč měsíčně bez energií. ZO souhlasí, aby byl pronájem obchodu a bytu řešen jednou nájemní smlouvou.

Usnesení bylo schváleno.

23. Projednání nájemní smlouvy na obchod

Starosta obce předložil zastupitelům smlouvu o pronájmu prostor sloužících k podnikání včetně prostor k bydlení.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s obsahem smlouvy a pověřuje starostu jejím uzavřením.

Usnesení bylo schváleno.

24. Revize smlouvy o zimní údržbě soukromých cest

Místostarosta předložil návrh na revizi smlouvy o zimní údržbě soukromých cest vzhledem k valorizaci cen za pronájem techniky. Navrhuje částku 1.000,- Kč za hodinu.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě se stanovením ceny za zimní údržbu technikou ve výši 1.000,- Kč.

Usnesení bylo schváleno.

25. Schválení záměru pronájmu části pozemku p.č. 25/1

Obec Horní Krupá zveřejnila dne 3. 11. 2025 záměr pronajmout část pozemku p.č. 25/1 v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu. Jediným zájemcem o pronájem je firma Zásilkovna s.r.o.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí s pronájmem části pozemku p.č. 25/1 v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu o výměře 4m² za cenu 20.000,- Kč bez DPH ročně ke komerčním účelům a pověřuje starostu uzavřením smlouvy.

Usnesení bylo schváleno.

26. Doplnění zadání změny ÚP Horní Krupá

Na obec Horní Krupá byly podány žádosti o zařazení části pozemku p.č. 1636/1 a části pozemku 3233, oba v k.ú. Horní Krupá u Havlíčkova Brodu, do změny č.6 ÚP jako plochu určenou pro bydlení. Změny byly diskutovány s Odborem územního plánování MÚHB a lze je do změny č.6 zařadit.

Návrh usnesení:

ZO projednalo žádosti a souhlasí s dodatečným zařazením těchto změn do Změny č.6 územního plánu obce Horní Krupá.

Usnesení bylo schváleno.

27. Projednání Obecně závazné vyhlášky obce Horní Krupá o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství

Starosta obce předložil zastupitelům aktualizaci Obecně závazné vyhlášky obce Horní Krupá o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Aktualizace se týká navýšení ceny za obecní systém odpadového hospodářství takto:

	2025	2026
Základná sazba (dospělá osoba)	800 Kč	1000 Kč
Dítě do 18 let věku (včetně)	250 Kč	400 Kč
Dospělý stáří 65 let a více	350 Kč	500 Kč
Trvale neobývaná nemovitost	800 Kč	1000 Kč

Osvobození a ostatní ujednání zůstanou v platnosti.

Odůvodnění: roste cena za likvidaci směšného komunálního odpadu, podíl tříděného odpadu nijak výrazně nenarůstá a ceny za prodej tříděného odpadu klesají. Obec Horní Krupá za likvidaci odpadu svých občanů zaplatí v roce 2025 ~814.000 Kč a z poplatků, prodeje odpadů a příspěvků EKO-KOMu získá ~680.000 Kč, rozdíl ~134.000 musí být pro rok 2025 uhrazen ze zdrojů obce. Nově navrhovaná cena počítá s inflací u svozových služeb a klesající cenou komodit. Nezohledňuje vyšší cenu za skládkování, kterou dle předpokladu vyrovná snížení podílu netříděného odpadu. Navrhovaná **cena optimisticky předpokládá vyšší angažovanost občanů při třídění odpadů** v roce 2026 a **stejně celkové množství** odpadu. Budou-li tyto předpoklady mylné, nebudou ani navrhované částky v roce 2026 na pokrytí provozu systému odpadového hospodářství stačit.

Návrh usnesení:

ZO projednalo návrh a stanovuje pro rok 2026 místní poplatek za obecní systém odpadového hospodářství následovně:

Základná sazba (dospělá osoba)	1000 Kč
Dítě do 18 let věku (včetně)	400 Kč
Dospělý stáří 65 let a více	500 Kč
Trvale neobývaná nemovitost	1000 Kč

Ostatní ujednání zůstávají beze změn. Vyhláška nabude účinnosti od 1.1.2026.

Usnesení bylo schváleno.

28. Schválení dodatku ke smlouvě o dílo Obchod s bytem Horní Krupá

Starosta předložil zastupitelům dodatek ke smlouvě o dílo Obchod s bytem Horní Krupá. Dodatek pokrývá vícepráce vzniklé v průběhu stavby a změny stavby na přání investora v celkové výši 692 856,25 Kč bez DPH.

Návrh usnesení:

Zastupitelstvo souhlasí s uzavřením dodatku ke smlouvě o dílo a pověřuje starostu úkony směřujícími k naplnění rozhodnutí.

Usnesení bylo schváleno.

29. Diskuse